



HZSJX008YAXH

**Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina****územní odbor Žďár nad Sázavou**

Jamská 4, Žďár nad Sázavou 591 01



Č. j.: HSJI- 1540-2/ZR-2024

Počet stran: 3

Počet příloh: 0

Vyřizuje za PO: nprap. Martin Střecha

Tel.: 950 291 140

E-mail: martin.strecha@hzscr.cz

Adresát:

**Kraj Vysočina**

Žižkova 1882/57

Jihlava

587 33

Vyřizuje za OOB: kpt. Ing. Miloslav Černý

Tel.: 950 291 115

E-mail: miloslav.cerny1@hzscr.cz

Datum: 7. 5. 2024

**KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO  
DOTČENÉHO ORGÁNU NA ÚSEKU POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY OBYVATELSTVA****Název stavby:**

TOL 136 FVE Domov pro seniory, Velké Meziříčí, p. č. 5999/164, Zdenky Vorlové č. p. 2160

**Místo stavby:**

Zdenky Vorlové 2160, 594 01 Velké Meziříčí

k. ú.: Velké Meziříčí, parc. č. 5999/164

**Stavebník:**

Kraj Vysočina, IČO 70890749

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

**Předložená dokumentace:**

projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení

vypracoval: Ing. arch. Jiří Gerö Ph.D., ČKA 03 412

datum: 02/2024

Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina (dále jen „HZS VYS“) obdržel dne 2. 5. 2024 žádost o vydání závazného stanoviska k výše uvedené dokumentaci. V souladu s ustanovením § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) a v souladu s ustanovením § 4 odst. 7 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) HZS VYS k předložené dokumentaci vydává následující koordinované závazné stanovisko podle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů.

Tel.: 950291111

E-mail: vys.spisovna@hzscr.cz

Datová schránka: ntdaa7v

IČO: 70885184

Číslo účtu: 19-15032881/0710

HZS VYS posouzením výše uvedené předložené dokumentace dospěl k závěru, že podle § 8 vyhlášky č. 460/2021 Sb., o kategorizaci staveb z hlediska požární bezpečnosti a ochrany obyvatelstva (dále jen „vyhláška o kategorizaci staveb“), se jedná o stavbu kategorie III na základě následujících rozhodných kritérií a charakteristik stavby:

- účel budovy: domov pro seniory,
- zastavěná plocha budovy:.....1995,84 m<sup>2</sup>,
- počet nadzemních podlaží: ..... 3,
- počet osob navržených v budově: ..... 130,
- počet osob vyžadujících při evakuaci při požáru asistenci dalších osob:.....32,
- třída využití podle § 5 vyhlášky o kategorizaci staveb: ..... pátá třída využití,
- výška stavby:..... 6,8 m,
- počet podzemních podlaží: .....1,
- počet ubytovaných osob v budově:.....94,

V souladu s ustanovením § 40 odst. 1 zákona č 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o požární ochraně“) se státní požární dozor podle ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně vykonává pouze u staveb kategorie II a kategorie III.

### **Dílčí stanovisko na úseku požární ochrany**

HZS VYS jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku požární ochrany podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 1 zákona č. 320/2015 Sb., o Hasičském záchranném sboru České republiky a o změně některých zákonů (zákon o hasičském záchranném sboru), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o hasičském záchranném sboru“) a podle ustanovení § 26 odst. 2 písm. b) a ustanovení § 31 odst. 1 písm. b) zákona o požární ochraně posoudil v rozsahu níže uvedených podkladů výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS VYS vydává podle ustanovení § 31 odst. 3 zákona o požární ochraně a dále podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu **souhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

HZS VYS vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

#### **▪ Požárně bezpečnostní řešení:**

název: TOL 136 FVE Domov pro seniory, Velké Meziříčí  
vypracoval: Ing. Jakub Šilha, ČKAIT 1006334  
datum: 04/2024

**Popis stavby:** Dokumentace řeší instalaci fotovoltaických panelů na střechu objektu domova pro seniory. Na střeše bude osazeno 90 panelů s celkovým instalovaným výkonem 49,5 kWp. Posuzovaný objekt je třípodlažní, podsklepený. Jednotlivé panely budou připojeny přes optimizéry. Technologie FVE měničů a rozvaděčů bude umístěna v požárním úseku P 01.06 v 1.PP. V řešeném požárním úseku bude osazen 1 ks PHP sněhový s hasicí schopností 113 B. **Vypínání FVE bude zajištěno tlačítkem CENTRAL STOP FVE umístěným na fasádě u vstupu do objektu.**

Posouzením předložené dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů podle ustanovení § 46 odst. 1 vyhlášky č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu

státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vyhláška o požární prevenci“) dospěl HZS VYS k závěru, že požárně bezpečnostní řešení splňuje obsahové náležitosti podle ustanovení § 41 vyhlášky o požární prevenci. Z obsahu posouzeného požárně bezpečnostního řešení vyplývá, že jsou splněny technické podmínky požární ochrany kladené na danou stavbu vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů.

### **Dílčí stanovisko na úseku ochrany obyvatelstva**

HZS VYS jako věcně a místně příslušný dotčený orgán na úseku ochrany obyvatelstva podle ustanovení § 7 odst. 4 písm. a) bodu 2 zákona o hasičském záchranném sboru a podle ustanovení § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o integrovaném záchranném systému“) posoudil výše uvedenou dokumentaci. Na základě výše uvedeného HZS VYS podle ustanovení § 149 odst. 1 správního řádu k výše uvedené dokumentaci vydává **souhlasné závazné stanovisko.**

### **Odůvodnění**

HZS VYS vycházel při vydání závazného stanoviska z těchto podkladů:

- Průvodní a souhrnná technická zpráva předložené dokumentace.

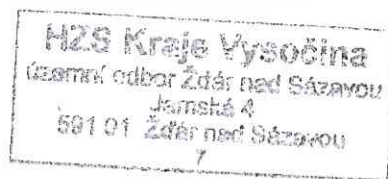
Na základě posouzení předložené projektové dokumentace v rozsahu výše uvedených podkladů lze konstatovat, že stavbou nejsou ohroženy chráněné zájmy ochrany obyvatelstva z pohledu § 2 písm. e) zákona o integrovaném záchranném systému a posouzená projektová dokumentace je zpracována v souladu s § 22 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva.


### **Závěr**

HZS VYS na základě výše uvedených dílčích stanovisek vydaných podle zvláštních právních předpisů vydává k předložené dokumentaci stavby

**SOUHLASNÉ KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO.**

Otisk úředního razítka



  
plk. Ing. Vladimír Sobotka  
ředitel ÚO  
úřední osoba

